Obec Loučovice
Sídlo: Loučovice 51, 382 76 Loučovice
E-mail: podatelna@loucovice.info
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 1224241/0100
ID datové schránky: w5sbsgh

Sp. zn. Louc-1487/2026 V Loučovicích dne 24.6.2026
Č.j: LoucZ3QG1PMX

Žadatel: **Jan Filipčík**
Loučovice 229, 382 76
Datovou schránkou: ID DS: (g9kfwhf)

Poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, dle žádosti dle žádosti ze dne 7.6.2026 doručené dne 7.6.2026 pod č.j. 1487/2026

Obec Loučovice dne 7.6.2026 obdržela pod č.j. 1487/2026 Vaši žádost o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon č. 106/1999Sb.“).

Obec Loučovice dle shora uvedené žádosti ze dne 7.6.2026 doručené pod č.j. 1487/2026 poskytuje žadateli tyto informace:

1.
Obec Loučovice zatím nehradila žádné náklady související s pořizováním Územní studie Z.44 Loučovice. Předpokládané náklady na pořízení této studie jsou 95.000,-Kč bez DPH.

2.
Územní studie Z.44 je ve fázi zpracování návrhu k projednání a tento návrh zpracovává Projektový ateliér AD s.r.o., IČ: 25194771, se sídlem Hosín 165, 373 41 Hosín, kterou zastupuje Ing. arch. Jaroslav Daněk (jednatel).

3., 4.
Na zpracování Územní studie Z.44 Loučovice byla uzavřena s Projektovým ateliérem AD s.r.o. (viz. bod 2) Smlouva o dílo dne 15.12.2025. Kopii této smlouvy zasíláme v Příloze č. 1

5.,6.
Vzhledem k rozpracovanosti Územní studie Z.44 Loučovice, jejíž potřebnost a nutnost pořízení vychází z platného územního plánu obce Loučovice, nebyla zatím fakturována žádná částka související s pořizováním této studie.

7.
Jiné osoby se na pořizování ani financování Územní studie Z.44 Loučovice nepodílejí.

8.
Nutnost pořízení územní studie v daném území vychází z podmínek platného územního plánu obce Loučovice, kdy starosta obce zadal zpracování návrhu územní studie k projednání.

9.
V současné době se připravuje zpracovaný návrh Územní studie Z.44 Loučovice k veřejnému projednání v Zastupitelstvu obce Loučovice.

10.
V souvislosti s realizací ZTV v lokalitě Dvorečná neeviduje obec Loučovice žádné neuhrazené pohledávky či nedoplatky. Na pořízení již vybudování technické infrastruktury v lokalitě Dvorečná byly obcí Loučovice použity finanční prostředky získané z úvěru od Komerční banky a.s., výše úvěru k dnešnímu dni činí 16.556.470,-Kč (jistina bez úroků). Obec zatím hradí měsíčně náklady na úroky z tohoto úvěru ve výši 55-56 tis. Kč (v závislosti na počtu dnů v kalendářním měsíci). Celý úvěr (jistinu včetně úroků) je obec Loučovice povinna splatit do 31.12.2026.

11., 12.
Realizaci ZTV v lokalitě Dvorečná (přístupová komunikace, zásobení pitnou vodou a odvedení odpadních splaškových vod) prováděl zhotovitel VHS-Vodohospodářské stavby, spol. s.r.o, IČ: 14499924, se sídlem Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice za základě Smlouvy o dílo ze dne 31.8.2021, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 22.10.2024. (Kopie Smlouvy o dílo ze dne 31.8.2021 a Dodatek č. 1 ze dne 22.10.2024 včetně přílohy Protokolu o změně č. 1 jsou v Příloze č. 2). Celková cena díla činí 16.512.438,-Kč bez DPH.

Mgr. Daniel Hovorka
tajemník Obecního úřadu Loučovice

OBECNÍ ÚŘAD
LOUČOVICE
Loučovice 51, PSČ 382 76

Přílohy:
Příloha č. 1:
Kopie Smlouvy o dílo ze dne 15.12.2025 s Projektovým ateliérem AD s.r.o. (Územní studie Z.44 Loučovice)
Příloha č. 2:
Kopie Smlouvy o dílo ze dne 31.8.2021, Dodatek č. 1 ze dne 22.10.2024 včetně přílohy Protokolu o změně č. 1 (dílo: ZTV Loučovice Dvorečná)